

令和 年 月 日

〒

(住所)

(物件名)

号室

(契約者名)

様

貸主

(住所)

(法人名)

印

(代表者)

保証会社

福岡県福岡市博多区博多駅東 1-16-14

株式会社 コマーシュ福岡

代表取締役 杉下 暢浩

### 家賃保証会社に対する保証委託のお知らせ

拝啓、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、ご契約者様と賃貸借契約をしております下記の物件につきまして、平成 年 月 日付にて家賃保証会社にご契約者様にお支払頂く賃料等の保証を委託することになりましたので、お知らせ申し上げます。

誠に勝手ながら、今後のお取り扱いにつき下記の通りとさせて頂きたく存じますので、内容をご確認の上でご了承くださるようお願い申し上げます。なお、委託に伴う、毎月の家賃等お振込み口座に変更はございません。

下記取扱につきまして異存がある方は、お手数をおかけいたしますが、本通知到達後 2 週間以内に、下記の部分に署名押印の上で上記の保証会社宛にお送りくださるようお願いいたします。

また、ご質問等がございましたら、下記窓口宛にお問合せください。

敬具

#### 記

- ① 現在ご契約中の賃貸借契約の内容に変更はございません。
- ② 賃貸借契約に基づく指定期日(翌月家賃等を当月末日までに支払う)までに家賃等のお支払いが確認出来ない場合は、ご契約者様に代わり保証会社が滞納家賃等の立替払をし、貸主に代わって立替金の集金をさせて頂くこととなります。
- ③ 保証会社が集金をさせて頂く場合、ご契約者様には、滞納家賃等に加えて立替手数料 3,000 円を保証会社の指定する口座にお振込頂くようご請求させて頂きます。
- ④ 今回の保証会社に対する保証委託によりご契約者様に対して保証料のご負担を頂くことはございません。

以上

物件名				号室
所在地	(〒 - )			
賃料	円	共益費	円	
駐車場	円	その他	円	
保証付帯日	平成 年 月 日			
家賃口座変更月	毎月の家賃等振込又は引き落とし口座に変更はございません。			
保証会社窓口	株式会社 コマーシュ福岡 お問い合わせ先 <a href="tel:092-433-0300">TEL:092-433-0300</a> (平日 9:00~18:00)			

令和 年 月 日

上記取扱に異議がある。

(理由)

住所

氏名

印